



6^e Réunion du Comité de Suivi
Le lundi 19 février 2024, de 19 h à 21h Centre
Civique DDO, salle du caucus

Présences

Jacques Bénard, modérateur
 Sylvain Boulianne, urb. – Directeur AUI, Ville DDO
 Vincent Chevalier, résident – Secteur Centre
 Mélanie Crichlow, résidente – Secteur Ouest
 Lawrence Harris, résident – Secteur Centre
 Zhenlong Liu, résident – Secteur Est
 Julie Ozell, urb. - Cheffe de division AUI, Ville DDO
 Kerri Strotmann - Cheffe de section AUI, Ville DDO
 Allison Weiner – résidente – Secteur Centre

Invitée

Mariam Missilmani - Adjointe admin. à la direction
 générale, Ville DDO

Absences motivées

Lucie Binette, résidente – Secteur Est
 Jorge De Matos, résident – Secteur Ouest



6th Meeting of the Monitoring Committee
Monday February 19th, 2023, 7 pm. to 9 p.m.
DDO Civic Centre, Caucus Room

Presence

Jacques Bénard, Moderator
 Sylvain Boulianne, Urb. – Director AUI, City of DDO
 Vincent Chevalier, Resident – Central Sector
 Mélanie Crichlow, Resident – West Sector
 Lawrence Harris, Resident – Central Sector
 Zhenlong Liu, Resident – East Sector
 Julie Ozell, urb. – Division Manager AUI, City of DDO
 Kerri Strotmann – Section Manager AUI, City of DDO
 Allison Weiner, Resident – Central Sector

Invited Guest

Mariam Missilmani – Admin. Assistant to the Director
 General, City of DDO

Absence

Lucie Binette, Resident – East Sector
 Jorge De Matos, Resident – West Sector

1. Introduction

- a. Bienvenue à Julie Ozell, qui remplacera France Giguère au sein du comité de suivi en tant que représentante de la Ville.
- b. Retour sur la dernière rencontre tenue en 2023.
- c. Une réunion sera tenue avec les membres absents pour leur partager les informations présentées lors de cette réunion.

2. Validation du déroulement des activités de préconsultation

- La Ville a progressé dans sa réflexion sur le plan d'urbanisme, suite aux commentaires reçus des participants aux activités de la démarche participative de l'automne 2023.
- La Ville a des propositions préliminaires sur les secteurs potentiels de redéveloppement et souhaite une rétroaction des citoyens sur celles-ci. Elle propose pour cela une approche de préconsultation incluant :
 - i. Des vidéos de présentations préenregistrées en ligne pour expliquer les propositions – Fin mars.
 - ii. Deux journées de portes ouvertes au centre civique en présence des professionnels de la Ville pour répondre aux questions et recevoir les commentaires des citoyens – Début avril.
 - iii. Un sondage pour recueillir les avis sur les propositions.
- Ce processus vise à permettre aux résidents d'apprécier et de donner leur avis sur les changements proposés avant que ceux-ci ne soient soumis au conseil municipal afin de passer aux prochaines étapes d'approbation.
- Le comité de suivi s'est dit en accord avec ce processus, dans la mesure où le contexte des propositions est bien expliqué au public. Par ailleurs, les membres ont souligné des points à tenir en compte dans la présentation des propositions :
 - i. Employé un vocabulaire accessible dans les présentations.

1. Introduction

- a. Welcome to Julie Ozell, who is replacing France Giguère on the Monitoring Committee as the City's representative.
- b. Review of the last meeting held in 2023.
- c. A meeting will be held with the members who are absent in order to share the information presented at this meeting.

2. Validation of the progression of the pre-consultation activities

- The City has further progressed in its reflections on the Urban Planning Programme further to the comments received from participants during the participatory process held in the Fall of 2023.
- The City has preliminary proposals for potential redevelopment areas and is seeking citizen feedback. The City is therefore proposing a pre-consultation approach including:
 - i. Pre-recorded video presentations posted online to explain the proposals - Late March.
 - ii. A two-day Open House at the Civic Center in the presence of City professionals to respond to any questions and receive feedback from citizens – Early April.
 - iii. A survey to gather feedback on the proposals.
- This process is designed to allow residents to evaluate and give their opinion on the proposed changes before they are submitted to the City Council for approval.
- The Monitoring Committee is in agreement with this process, provided that the context of the proposals are well explained to the public. Furthermore, the members highlighted a number of points to be taken into account in the presentation of the proposals:
 - i. Use accessible vocabulary in presentations.

- ii. Privilégier des capsules vidéos thématiques courtes de quelques minutes plutôt qu'une présentation intégrée plus longue.
- iii. Expliquer clairement aux citoyens ce qui distingue cette étape de consultation des précédentes et la complémentarité avec celles-ci.
- iv. Annoncer les activités de préconsultation par des moyens de communication différents et accessibles.

3. Consultation auprès des jeunes

- Deux étudiantes du Collège John Abbott et résidentes de Dollard-des-Ormeaux se sont portées volontaires pour la réalisation, à leur manière, d'une initiative visant à recueillir l'avis des jeunes sur le réaménagement de leur ville.
- Le comité de suivi appui l'engagement de ces étudiantes et leur plan d'action proposé pour inciter la participation des jeunes.

4. Présentation technique

- Une présentation sur le contexte réglementaire et secteurs présentant un potentiel de développement est faite aux membres du comité.

5. Autres sujets

- Afin de résoudre divers enjeux administratifs liés à l'application du règlement de zonage actuellement en vigueur, le comité a été informé des modifications réglementaires qui seront apportées prochainement. Ces modifications n'ont pas d'incidences sur les activités de préconsultation sur le plan d'urbanisme.
- Un message générique se fera à partir de la boîte de courriel « consultation@ddo.qc.ca » pour annoncer le calendrier de préconsultation aux abonnées de cette boîte.

- ii. Favour short, thematic video clips lasting a few minutes, rather than a longer integrated presentation.
- iii. Clearly explain to citizens what distinguishes this consultation stage from previous ones, and the complementarity with them.
- iv. Announce the pre-consultation activities through different and accessible means of communication.

3. Consulting the youth

- Two students from John Abbott College and residents of Dollard-des-Ormeaux volunteered to carry-out, in their own way, an initiative aimed at gathering the opinions of young people on the redevelopment of their city.
- The Monitoring Committee supports the involvement of these students and their proposed action plan to encourage youth participation.

4. Technical presentation

- A presentation was made to the Committee members on the regulatory context and sectors with redevelopment potential.

5. Other topics

- In order to resolve various administrative issues related to the application of the zoning by-law currently in force, the committee was informed of the regulatory amendments that will be undertaken shortly. These changes have no impact on pre-consultation activities regarding the Urban Planning Programme.
- A generic message will be sent from the "consultation@ddo.qc.ca" mailbox to announce the pre-consultation schedule to subscribers of this mailbox.

6. Prochaine réunion

- Par consensus, le lundi 13 mai a été proposé comme date préliminaire pour la prochaine réunion du comité de suivi. Toutefois, une réunion antérieure du comité pourrait être convoquée au besoin.

6. Next meeting

- By consensus, Monday May 13 was proposed as the preliminary date for the next meeting of the Monitoring Committee. However, if necessary, an earlier meeting of the committee may be convened.