
 <p style="text-align: center;"><b>7<sup>e</sup> Réunion du Comité de Suivi</b> <b>Le lundi 6 mai 2024, de 19 h à 20h50</b> <b>Centre Civique DDO, salle H-153</b></p> <p><b><u>Présences</u></b> Jacques Bénard, modérateur Lucie Binette, résidente – Secteur Est Sylvain Boulianne, urb. – Directeur AUI, Ville DDO Vincent Chevalier, résident – Secteur Centre Mélanie Crichlow, résidente – Secteur Ouest Jorge De Matos, résident – Secteur Ouest Lawrence Harris, résident – Secteur Centre Julie Ozell, urb. - Cheffe de division AUI, Ville DDO Kerri Strotmann - Cheffe de section AUI, Ville DDO</p> <p><b><u>Invitée</u></b> Mariam Missilmani - Adjointe admin. à la direction générale, Ville DDO</p> <p><b><u>Absences motivées</u></b> Zhenlong Liu, résident – Secteur Est Allison Weiner – résidente – Secteur Centre</p>	 <p style="text-align: center;"><b>7<sup>th</sup> Meeting of the Monitoring Committee</b> <b>Monday May 6<sup>th</sup>, 2024, 7 pm. to 8:50 p.m.</b> <b>DDO Civic Centre, Room H-153</b></p> <p><b><u>Presence</u></b> Jacques Bénard, Moderator Lucie Binette, Resident – East Sector Sylvain Boulianne, Urb. – Director AUI, City of DDO Vincent Chevalier, Resident – Central Sector Mélanie Crichlow, Resident – West Sector Jorge De Matos, Resident – West Sector Lawrence Harris, Resident – Central Sector Julie Ozell, urb. – Division Manager AUI, City of DDO Kerri Strotmann – Section Manager AUI, City of DDO</p> <p><b><u>Invited Guest</u></b> Mariam Missilmani – Admin. Assistant to the Director General, City of DDO</p> <p><b><u>Absence</u></b> Zhenlong Liu, Resident – East Sector Allison Weiner, Resident – Central Sector</p>
<p><b><u>1. Introduction</u></b></p> <p>a. Suite à une pause de trois mois depuis notre dernière réunion, les membres du comité se sont réunis afin de faire le point sur l'avancement du projet du plan d'urbanisme, incluant les orientations préliminaires, les sorties médiatiques, les journées portes ouvertes, ainsi que les divers échanges avec le voisinage.</p> <p><b><u>2. Bilan des journées portes ouvertes du 4 et 6 avril 2024</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Les professionnels de la Ville ayant pris part aux journées portes ouvertes ont partagé leurs impressions des échanges qu'ils ont eu avec les 125 citoyens présents.</li> <li>• Les résultats du questionnaire, réalisé entre le 4 et le 15 avril 2024, ont été présentés aux membres du comité et ont largement reflété les observations faites lors des journées portes ouvertes.</li> </ul>	<p><b><u>1. Introduction</u></b></p> <p>a. Following a three-month break since the last meeting, exchange between the committee members on the progress of the Urban Planning Program, including the preliminary orientations, media coverage, the Open House, and the various discussions with neighbours.</p> <p><b><u>2. Summary of the Open House on April 4 and 6, 2024</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• The City professionals who took part in the Open House shared their impressions of the exchanges that were had with the 125 citizens in attendance.</li> <li>• The results of the questionnaire, conducted between April 4 and 15, 2024 were presented to the members of the committee, and largely reflected the observations made during the Open House.</li> </ul>

- Une attention particulière a été accordée au Marché de l'Ouest, à la fois lors des journées portes ouvertes et dans les réponses au questionnaire.
- Toutes les réponses reçues, que ce soit lors des pré-consultations à l'automne 2023 ou des journées portes ouvertes du 4 et 6 avril 2024, ont été prises en compte tout au long de l'élaboration du Plan d'urbanisme. Le travail et les discussions se poursuivent.

### **3. Étapes à venir**

- Les prochaines étapes incluent la finalisation de la version préliminaire du Plan d'urbanisme. Des discussions ont eu lieu sur un éventuel calendrier d'adoption, mais aucune décision n'a encore été prise.
- La procédure d'adoption comprendra une première adoption par le Conseil de la version préliminaire du Plan d'urbanisme, suivie d'une séance d'information publique et d'une consultation légale avant l'adoption finale du Plan d'urbanisme et du règlement de zonage.

### **4. Autres sujets**

- Il a été convenu que la STM organisera des journées portes ouvertes à Dollard-des-Ormeaux, afin de présenter le plan de transport en commun de notre ville, avec l'arrivée des futures stations du REM. Cependant, les stations du REM ayant été reportées à 2025, aucune journée portes ouvertes n'est prévue à court terme.

### **5. Prochaine réunion**

- Les membres du comité de suivi seront invités à une réunion ultérieure, en fonction des prochaines étapes de la procédure et du calendrier d'adoption du plan d'urbanisme et du règlement de zonage.

- Particular attention was paid to the Marché-de-l'Ouest, both at the Open House and in the responses received in the questionnaire.
- All responses received, both during the pre-consultations in the fall of 2023 and the Open House on April 4 and 6, 2024, have been taken into account throughout the drafting of the Urban Planning Program. The discussions and work are ongoing.

### **3. Next steps**

- The next steps include finalizing the draft version of the Urban Planning Program. Discussions have taken place on a possible timeframe for adoption, but no decision has yet been taken.
- The adoption procedure will include an initial adoption of the draft Planning Program by Council followed by a public information session and the legal consultation before the final adoption of the Urban Planning Program and Zoning by-law.

### **4. Other topics**

- It was previously announced that the STM would be holding an Open House in Dollard-des-Ormeaux, to present the public transit plan that will benefit our city with the arrival of the REM stations. However, as the REM stations have been postponed until 2025, there is no Open House foreseen in the short term.

### **5. Next meeting**

- Members of the Monitoring Committee will be invited to a subsequent meeting, depending on the next stages of the procedure and the timetable for adoption of the Urban Planning Program and Zoning By-laws.